

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
 (наименование застройщика  
 «Нижегородская Девелоперская компания»  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
 603000, г.Нижний Новгород,  
 полное наименование организации – для  
 ул. Белинского, дом 32, офис 501  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
 на строительство

Дата " 01 " сентября 2017 г

N 52-RU 52303000- 27/2754 p -2017

Администрация города Нижнего Новгорода

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

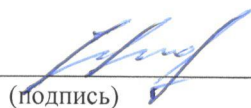
1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом со встроенными нежилыми помещениями по обслуживанию жилой застройки (№ 1 по генплану)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный институт экспертизы» Общество с ограниченной ответственностью «Центр проектных и строительных экспертиз»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-1-0153-16 от 25 августа 2016г. № 37-2-1-2-0058-17 от 14 августа 2017 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0010039:459

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0010039		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 523030004392, утвержден распоряжением Правительства Нижегородской области № 1542-р от 22.09.2016		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация подготовлена ООО «ПМА Лазарева А.С.», ООО ПТП «Кров», ООО «ПРОМЭКС», ООО «Центр-01», ООО «Нижегородспецгазмонтаж», ООО «ПолимерПромПроект», 2016, 2017 гг.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	8765,93	Площадь участка (кв. м):	2959
	Объем (куб. м):	28221,13	в том числе подземной части (куб. м):	1034,38
	Количество этажей (шт.):	16	Высота (м):	52,3
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	822,8		
	Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Нижегородская область, город Нижний Новгород, Сормовский район, в границах улиц Лобачевского, Коммуны, Циолковского		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот,			

интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до " 11 " марта \_\_\_\_\_ 2020 г.  
в соответствии с проектом организации строительства, разработанным ООО ПТП «Кров», 2016 год

И.о. заместителя главы администрации города  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

  
(подпись)

Ю.М.Щеголев  
(расшифровка подписи)



01 " 01.09.2017 г.

М.П.  
Действие настоящего разрешения  
продлено до " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

Пронумеровано и скреплено  
3 ( три ) листа(ов)

Директор департамента  
градостроителного  
развития и архитектуры

А.Н. Коновнищына

